

TX Building en Strijp-T, Países Bajos



Pyroguard suministra acristalamientos cortafuegos para la rehabilitación emblemática del edificio tx en Eindhoven

Product: Pyroguard Protect

Client: Glasdesign

Frame: Aplicación de la
madera

Date: 2026

Pyroguard, uno de los principales proveedores independientes de vidrio de seguridad contra incendios, ha suministrado una solución integral de acristalamiento cortafuegos como parte de la importante rehabilitación del edificio TX, situado en Strijp-T, en Eindhoven (Países Bajos).

Construido originalmente en 1929 para Philips y reconocido como uno de los edificios industriales más emblemáticos de Eindhoven, el edificio TX ha sido objeto de una profunda transformación para crear 56.000 m² de espacios de trabajo contemporáneos destinados a empresas de alta tecnología.



You're in safe hands



La rehabilitación combina la conservación del carácter histórico del edificio con los estándares actuales en materia de seguridad, rendimiento y bienestar de los ocupantes.

Uno de los principales retos para el equipo del proyecto fue crear interiores abiertos y luminosos, cumpliendo al mismo tiempo los estrictos requisitos de seguridad contra incendios exigidos en un edificio de uso compartido por múltiples empresas. Para lograrlo, Pyroguard suministró más de 2.000 m² de vidrio de seguridad contra incendios a través del especialista en acristalamientos Glasdesign, destinados a tabiques interiores, cajas de escaleras, vías de evacuación y sectores de compartimentación contra incendios en todo el edificio.

El concepto de diseño se centró en maximizar la entrada de luz natural y la conexión visual dentro de esta amplia estructura industrial, garantizando al mismo tiempo una evacuación segura en caso de incendio.

Para cumplir este objetivo, se especificaron los vidrios Pyroguard Protect T-EW30/13-1 y T-EW60/13-1 en todo el proyecto.

Este vidrio templado de seguridad contra incendios ofrece una protección fiable frente a las llamas y un eficaz control de la radiación térmica, manteniendo al mismo tiempo un elevado nivel de transparencia que contribuye a preservar el carácter abierto del edificio rehabilitado. Además, la solución alcanza la clasificación de impacto 1B1 y ofrece un excelente rendimiento acústico y una gran estabilidad frente a los rayos UV, contribuyendo a crear un entorno seguro y confortable para los ocupantes.

Todos los acristalamientos se instalaron en sistemas de carpintería de madera, lo que permitió al equipo del proyecto conservar y realzar la auténtica estética industrial del edificio. Para respaldar el uso de acristalamientos resistentes al fuego en estos sistemas de carpintería, la consultora especializada en seguridad contra incendios Peutz llevó a cabo una evaluación global. Esta validó la solución de instalación propuesta, incluido el uso de junquillos fijados mediante pasadores, garantizando que el sistema cumpliera con los requisitos de resistencia al fuego establecidos.



En las zonas que requerían un mayor nivel de protección contra incendios se utilizaron los vidrios Pyroguard Protect T-EI30/18-2 y T-EI60/25-3, que proporcionan tanto integridad como aislamiento térmico frente al fuego. Además de actuar como barrera contra las llamas y el humo, estos acristalamientos ayudan a limitar la transmisión de calor, reforzando las estrategias de compartimentación y contribuyendo a mantener vías de evacuación más seguras en caso de incendio.

Stefan van Gerven, Director Comercial para Benelux de Pyroguard, afirmó: *«El edificio TX constituye una parte fundamental del patrimonio industrial de Eindhoven y su transformación representa una importante inversión en el futuro de la ciudad como centro de tecnología e innovación. Nuestra contribución consistió en crear espacios seguros, conformes con la normativa y visualmente abiertos, respetando el carácter del edificio original y respondiendo al mismo tiempo a las exigencias de rendimiento de un moderno entorno de trabajo con múltiples ocupantes.»*



Por su parte, Sander Pieters, Director General de Glasdesign, señaló: *«Se trataba de un proyecto técnicamente muy exigente que requería una solución de acristalamiento capaz de satisfacer estrictos requisitos de rendimiento sin comprometer la visión arquitectónica del edificio. La amplia gama de productos de Pyroguard, su experiencia técnica y su enfoque colaborativo nos ayudaron a ofrecer una solución que equilibraba seguridad, transparencia y conservación del carácter histórico del edificio.»*

La rehabilitación ha preservado cuidadosamente la identidad arquitectónica característica del edificio, mejorando al mismo tiempo de forma significativa sus prestaciones y funcionalidad. El resultado es un destino emblemático para empresas tecnológicas que rinde homenaje a casi un siglo de historia industrial, al tiempo que ofrece un entorno seguro, moderno y preparado para el futuro de sus ocupantes.



Pyroguard Iberia
Bahia Space – C/ Bahía de Pollensa
5 28042 – Madrid – Spain

T: +351 912 738 503

E: ricardo.oliveira@pyroguard.eu

www.pyroguard.eu



[linkedin.com/company/pyroguard](https://www.linkedin.com/company/pyroguard)



[instagram.com/pyroguard](https://www.instagram.com/pyroguard)



[facebook.com/pyroguarduk](https://www.facebook.com/pyroguarduk)



Pyroguard



twitter.com/pyroguard



You're in safe hands