

## ESTUDIO DE CASO

---

11 05 2022

### **Pyroguard y AMI alcanzan nuevas alturas con barandillas de vidrio resistentes al fuego para Quantock House**



**El vidrio de seguridad contra incendios de Pyroguard fue el producto elegido en el desarrollo de Quantock House, uno de los primeros proyectos del Reino Unido en contar con un sistema de barandilla de vidrio A2-s1 en los balcones de los apartamentos.**

Quantock House, en Taunton (Somerset), es un complejo residencial destinado exclusivamente a personas mayores de 55 años que cuenta con modernos apartamentos de uno y dos dormitorios distribuidos en un edificio de ocho plantas. Quantock House, la última promoción de Platinum Skies, que forma parte del grupo Affordable Housing and Healthcare Group (AHH), incluye un pequeño restaurante, un bar, una sala de actividades y jardines privados. Cada apartamento ha sido diseñado teniendo en mente la comodidad y el lujo para sus residentes, cuentan además con un moderno balcón acristalado que ofrece impresionantes vistas a la montaña.

Quantock House es también uno de los primeros proyectos del Reino Unido en tener un sistema de balaustrada vidriada A2-s1 aceptado por la NHBC e instalada en los balcones de sus apartamentos. Siendo el resultado de una estrecha colaboración entre el fabricante de vidrio de seguridad contra incendios Pyroguard y Architectural Metalwork Installations Limited (AMI), el especialista en metalistería arquitectónica.



En palabras de AHH, AMI se encargó de desarrollar la solución de barandilla de vidrio resistente al fuego, trabajó estrechamente con el equipo técnico de Pyroguard, de esta colaboración dio como resultado el desarrollo del sistema de barandillas Fire-Tek de AMI,



con vidrio de seguridad contra incendios Pyroguard Balustrade. El sistema, totalmente respaldado por cálculos estructurales específicos, cumple con todos los requisitos más exigentes de la normativa de construcción para edificios residenciales de más de 18 metros de altura (11 metros en Escocia).

Diseñado específicamente para aplicaciones de balcones y balaustradas y apto para su instalación en edificios de más de 18 metros de altura (el primero de su clase y pendiente de patente), Pyroguard Balustrade es un vidrio templado de seguridad contra incendios, fabricado con la clasificación A2-s1.

Además, de sus cualidades de reacción al fuego Pyroguard Balustrade también ofrece una excelente transmisión de luz y está certificado con la clasificación de resistencia al impacto 1B1 (según la

norma EN12600), ambos factores clave para esta aplicación.

Steve Furniss, director de AMI, dijo: " Después de haber tenido dificultades para encontrar en el mercado una solución adecuada para edificios de más de 18 metros, nuestro cliente AHH nos presentó a Pyroguard y nos encargó la creación de un sistema de barandilla de vidrio resistente al fuego. Nuestro equipo de diseño pudo desarrollar el sistema de balaustrada AMI Fire-Tek junto con la colaboración de Andy Lake, director de ventas de Pyroguard, así como, el resto del equipo técnico de Pyroguard.

"Además de ofrecer una protección eficaz contra el fuego, era importante que el vidrio utilizado en nuestro sistema cumpliera con los requisitos de línea de carga asociados a este tipo de edificios de gran altura: Pyroguard Balustrade cumple con todos los requisitos.



Nuestro cliente quedó encantado con el resultado final, ya que el diseño de nuestro sistema y el vidrio Pyroguard fueron aceptados por la NHBC para su uso en esta urbanización".

Andy Lake, director de Ventas de Pyroguard en el Reino Unido, añadió: "Ha sido estupendo trabajar con AMI en el desarrollo de este sistema de balaustrada y estamos excepcionalmente orgullosos de ser el único fabricante de vidrio del Reino Unido que ofrece este producto. Después de la prohibición de las Normas de Construcción sobre el uso de vidrio laminado en balcones y terrazas residenciales de gran altura allá por diciembre de 2018, es maravilloso poder ahora restablecer el vidrio como una solución de diseño para tales aplicaciones."

La construcción del desarrollo de Quantock House comenzó en agosto de 2019, y la propiedad dará la bienvenida a sus primeros residentes en febrero de 2022.

**Para obtener más información sobre Pyroguard Protect, visite [www.pyroguard.eu](http://www.pyroguard.eu)**