

Projektkoordination und Zeitmanagement



Als WeWorks - der globale Co-Working-Space Betreiber, der einzigartige Büro- und temporäre Arbeitsräume zur Verfügung stellt - beschloss, No.2 Dublin Landings in einen hochmodernen Bürokomplex für Unternehmen zu verwandeln, standen Sicherheit und Ästhetik ganz oben auf ihrer Prioritätenliste.

Als traditionell industriell genutztes Gebäude in Dublins berühmten Docklands sollte das prestigeträchtige Projekt seinen ursprünglichen Charakter mit den Anforderungen an modernes Design und gesetzlichen Sicherheitsanforderungen verbinden, um den Bedürfnissen heutiger Unternehmen gerecht zu werden - wo inspirierende und flexible Büroräume sehr gefragt sind.

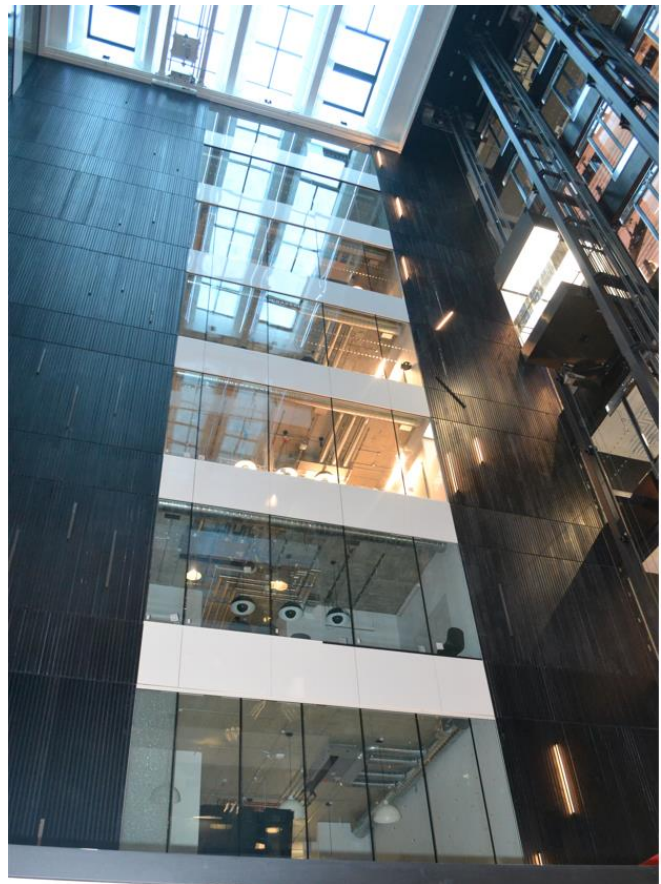
Da der Brandschutz bei modernen Bauprojekten von entscheidender Bedeutung ist, entwickelte und implementierte WeWorks vor der Renovierung des bestehenden Gebäudes ein neues Brandschutzkonzept. Als Teil dieses Konzeptes wurde die Entscheidung getroffen, ein vollverglastes, nicht feuerbeständiges internes Atrium durch eine neue,

hochleistungsfähige, feuerbeständige Lösung zu ersetzen, um ein Höchstmaß an Brandschutz zu gewährleisten.

Ein atemberaubendes Herzstück

Das Atrium, das sich über fünf Stockwerke erstreckt, sollte ein funktionales und zugleich architektonisch beeindruckendes, lichtdurchflutetes Herzstück innerhalb der modernen Büroflächen bilden.

Als Teil der umfassenderen Erneuerung von Dublin Landings war es von entscheidender Bedeutung, diesen Teil des Projekts rechtzeitig fertigzustellen. Daher hatte Walls to Workstations (W2W), die mit dem Ausbau und der Erneuerung des fünfstöckigen Atriums beauftragt waren, nur sechs Wochen Zeit, um das Projekt auszuführen. Das Projekt umfasste die komplette Entfernung des bestehenden Fassadensystems sowie die neue Installation eines E30 klassifizierten Systems. W2W musste sich auf seine Lieferpartner verlassen, um das Projekt pünktlich und in höchster Qualität zu realisieren.



Die Lösung

In enger Zusammenarbeit mit W2W lieferte Pyroguard mehr als 500 m² EI30-Brandschutzglas für das Projekt. Das vorgespannte Glas von Pyroguard bietet den Verarbeitern die Flexibilität, ehrgeizige architektonische Projekte zu realisieren, die große Verglasungsflächen erfordern. Es bietet Schutz gegen Flammen, Rauch und Strahlungswärme und erfüllt die Anpralllastklassifizierung 1B1 nach EN12600. Bei modernen architektonischen Konzepten trägt die Verwendung von großflächigen Verglasungen dazu bei, dass natürliches Licht in Gebäude eindringen kann, was bei Renovierungsprojekten, bei denen Gebäude von ihrem ursprünglichen Zweck abgewandelt werden, von entscheidender Bedeutung ist. In der Praxis bedeutet dies, dass die Räume mit natürlichem Licht durchflutet

werden, was die Transparenz im gesamten Gebäude erhöht und sich positiv auf das Wohlbefinden der Bewohner auswirkt - ein entscheidender Faktor bei der Schaffung funktionaler und inspirierender Arbeitsbereiche.

Um die genauen Anforderungen zu erfüllen, die für das Atrium in Dublin Landings spezifiziert worden waren, konnte Pyroguard sein vorgespanntes EI30-Glas so modifizieren, dass es die geforderte Anpralllast von 1,5 kN/m² erfüllt. Um sich nahtlos in jede Etage des spektakulären Atriums einzufügen, mussten außerdem verschiedene Größen hergestellt und innerhalb weniger Wochen an die Baustelle geliefert werden.

Die Anforderungen an moderne Büroräume haben sich in den letzten Jahren stark verändert. Unternehmen unterstützen ihre Mitarbeiter, auf eine Art und Weise zu arbeiten, die zu ihnen passt und Faktoren wie Leistung, Produktivität und Wohlbefinden verbessert. Infolgedessen sehen moderne Büros ganz anders aus und fühlen sich auch ganz anders an als noch vor einem Jahrzehnt, und Dublin Landings ist ein großartiges Beispiel dafür.



Als wir mit der Lieferung und Installation des fünfstöckigen Atriums beauftragt wurden, welches dieses Gebäude mit Licht durchfluten sollte, wussten wir, dass wir unsere Partner sorgfältig auswählen mussten; nicht nur, um die Ausführungen pünktlich fertigzustellen, sondern auch um sicherzustellen, dass sie die brandschutztechnischen Vorgaben erfüllt. Das machte Pyroguard zum idealen Partner für dieses Projekt. Dank ihrer Branchenerfahrung waren die Mitarbeiter von Pyroguard in der Lage, eine Brandschutzglaslösung zu entwickeln, die den individuellen Anforderungen des Projektes entsprach, während die technische Unterstützung die erfolgreiche Installation des Systems erleichterte und es uns ermöglichte, das

Projekt pünktlich für WeWorks fertigzustellen“.

Brian Kelly, Walls to Workstations

Angesichts der engen Fristen, die bei modernen Bauprojekten mittlerweile zum Alltag gehören, ermöglichen die Produktionskapazitäten von Pyroguard die schnelle Lieferung seiner Brandschutzglaslösungen nach den genauen Spezifikationen der einzelnen Projekte. Für Dublin Landings ermöglichte diese Produktionskapazität - in Verbindung mit der Zusammenarbeit und Projektplanung von W2W - die Lieferung des gesamten 500 m² 32-mm EI30-Atriumglases innerhalb von nur vier Wochen, so dass genügend Zeit für die Installation innerhalb der vorgegebenen Projektfrist blieb.

Um mehr über Pyroguard Protect zu erfahren, wenden Sie sich bitte an unser engagiertes und erfahrenes technisches Team unter +44(0) 1942 710 720 oder besuchen Sie unsere Website www.pyroguard.eu.