

ESTUDIO DE CASO

08 10 2019

Mantener los proyectos en marcha



Cuando WeWorks - el operador global de colaboración que proporciona oficinas y espacios de trabajo temporales únicos - decidió transformar el nº 2 de Dublin Landings en un destino de vanguardia para los negocios, la seguridad y la estética ocuparon un lugar destacado en su lista de prioridades.

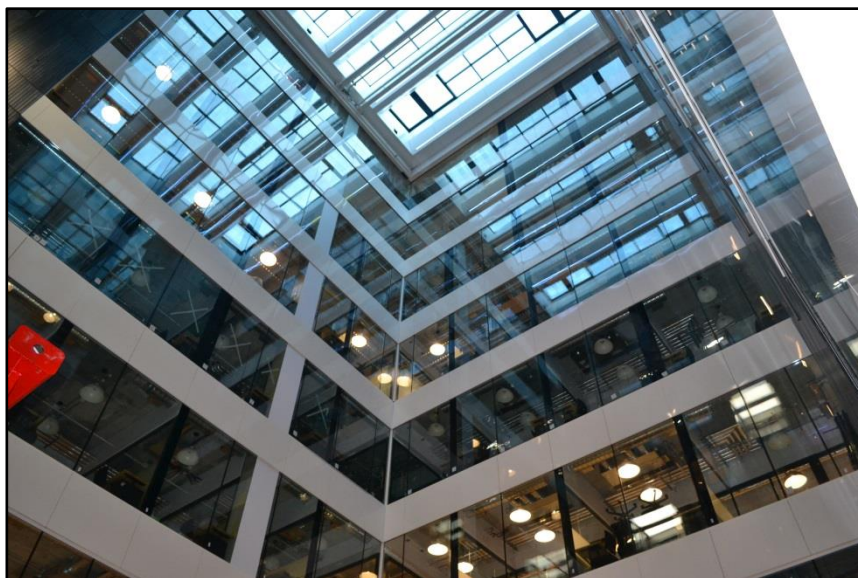
Como edificio tradicionalmente industrial en los famosos muelles de Dublín, la prestigiosa urbanización tendría que combinar su carácter original con las exigencias del diseño moderno y los requisitos legislativos de seguridad para satisfacer las necesidades de las empresas de hoy en día, donde los espacios inspiradores y flexibles tienen una gran demanda.

Dado que la seguridad contra incendios es fundamental en los proyectos de construcción modernos, WeWorks desarrolló e implementó una nueva estrategia de seguridad contra incendios antes de renovar el edificio existente. Como parte de esta estrategia, se tomó la decisión de sustituir un atrio interno no ignífugo totalmente acristalado por una nueva

solución ignífuga de alto rendimiento para garantizar los más altos niveles de protección contra incendios.

Un impresionante centro de mesa

Con cinco pisos, el atrio crearía una pieza central funcional pero arquitectónicamente impresionante llena de luz dentro del espacio de las oficinas modernas.



Formando parte de la regeneración más amplia

de Dublin Landings, traer este aspecto del proyecto a tiempo sería crítico. Como resultado, Walls to Workstations (W2W) - a quienes se les encomendó la tarea de retirar y reemplazar el atrio de cinco pisos - tenían sólo seis semanas para ver el proyecto hasta su finalización. Con la eliminación completa del vidrio y el marco no incendiados y la instalación de un nuevo sistema de clasificación E30, W2W confiaría en sus socios de entrega para llevar el proyecto a tiempo y con los más altos estándares de calidad.

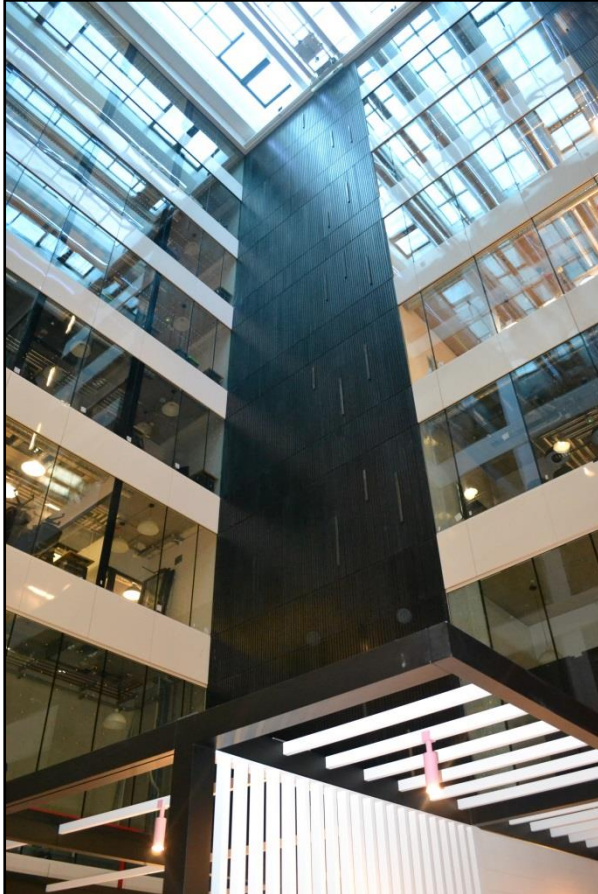
La solución

Trabajando en estrecha colaboración con W2W, Pyroguard suministró más de 500m² de vidrio templado de seguridad contra incendios EI30 al proyecto. Equipando a los fabricantes con la flexibilidad para cumplir con ambiciosos proyectos arquitectónicos que requieren grandes extensiones de vidrios, el vidrio templado de Pyroguard brinda protección contra las llamas, el humo y el calor radiante y ofrece una clasificación de impacto de 1B1 a EN12600. Complementando las ambiciones de la arquitectura moderna, la inclusión de grandes áreas de vidrios templados dentro de los proyectos ayuda a incorporar de manera segura la luz natural en los edificios, algo que es crítico en los proyectos de renovación donde los edificios se están transformando de su propósito original. En la práctica, esto hace que los espacios se inunden de luz natural, elevando los niveles de transmisión de la luz en todo el edificio y teniendo un impacto positivo en el bienestar de los ocupantes, lo cual es crucial para que los espacios de trabajo sean funcionales e inspiradores.

Para cumplir con los requisitos precisos que se habían especificado para el atrio en Dublin Landings, Pyroguard pudo modificar su vidrio templado EI30 para cumplir con la carga de

línea requerida de 1.5kn/m². Para que encajara perfectamente en cada piso del espectacular atrio, también sería necesario fabricar varios tamaños y entregarlos en el sitio en semanas.

"Las exigencias de los espacios de oficina modernos han cambiado considerablemente en



los últimos años, y las empresas apoyan a sus empleados para que trabajen de forma adecuada, mejorando factores críticos como el rendimiento, la productividad y el bienestar. Como resultado, las oficinas modernas se ven y se sienten muy diferentes, incluso a las de hace sólo una década, y Dublin Landings es un gran ejemplo de ello.

"Cuando nos contrataron para suministrar e instalar el atrio de cinco pisos que inundaría de luz este edificio tradicional, sabíamos que tendríamos que elegir cuidadosamente a nuestros socios; no sólo para entregar la solución a tiempo, sino para asegurarnos de que cumpliera las especificaciones de seguridad específicas que se le exigían.

Esto hizo de Pyroguard el socio ideal para este proyecto. Su experiencia en el sector significaba que tenían la capacidad de cumplir con la entrega de un sistema de alto rendimiento que se ajustaba a los requisitos a medida del espacio y el marco, mientras que su apoyo técnico facilitaba la instalación exitosa del sistema, permitiéndonos entregar el proyecto a tiempo para WeWorks".

Brian Kelly, Muros a las estaciones de trabajo

Con los plazos ajustados que ahora forman parte de los proyectos de construcción modernos, las capacidades de producción de Pyroguard permiten que sus soluciones de vidrios resistentes al fuego se entreguen rápidamente y según las especificaciones precisas de los proyectos individuales. Para Dublin Landings, esta capacidad de fabricación - junto con la cooperación y planificación de proyectos de W2W - permitió a Pyroguard entregar todos los 500m² de vidrio templado de 32mm EI30 para el atrio en sólo cuatro semanas, permitiendo el tiempo suficiente para la instalación dentro del plazo del proyecto.

Para descubrir más acerca de la gama endurecida de Pyroguard, póngase en contacto con nuestro dedicado y experimentado Equipo Técnico en el +44(0) 1942 710 720 o visite nuestro sitio web www.pyroguard.eu