

ÉTUDE DE CAS

02 03 2021

Pyroguard apporte une solution multifonction pour le siège social d'Algeria Gulf Bank



L'expertise de l'entreprise SEVEME dans les structures métalliques, combinée à la vaste gamme de verres trempés de haute sécurité de PYROGUARD, Pyroguard Protect, ont permis la construction du nouveau siège social d'Algeria Gulf Bank. Grâce à l'ajout de vitrages aux fonctions supplémentaires, le mur-rideau de ce bâtiment futuriste a satisfait aux exigences feu EI120 mais également fournit une fonction contrôle solaire particulièrement efficace. Par ailleurs, dans le lobby interne, là où les contraintes de sécurité et d'esthétique étaient les plus fortes, une composition unique combinant ces deux exigences a été utilisée.

Siège d'une des plus grandes banques d'Algérie, les bureaux d'Algeria Gulf Bank (AGB) sont dans des tours jumelles de 25 étages, implantées sur une même base, avec cinq niveaux en sous-sol. Située dans le quartier d'El Biar à Alger, cette structure est un des repères majeurs sur la ligne d'horizon architecturale de la ville. En raison de sa taille et de son importance, ce bâtiment devait être aussi impressionnant à l'intérieur qu'à l'extérieur,

l'esthétique et d'autres avantages pratiques ne devant toutefois pas en compromettre la sécurité.

L'entreprise spécialiste, Seveve, était chargée de concevoir, fabriquer et installer les façades de verre externes. Miguel Sousa, le directeur du projet, a expliqué : « *Plusieurs facteurs ont dû être pris en compte pour ce projet, à commencer par le fait qu'il s'agisse d'une banque et que le bâtiment doit donc être très sécurisé. Parce que l'Algérie est un pays d'Afrique du Nord, les températures sont fortes toute l'année et un contrôle solaire était donc nécessaire pour l'application externe. La principale difficulté pour nous, pendant la phase de planification, était de trouver un système de vitrage capable de satisfaire à ces deux conditions.*

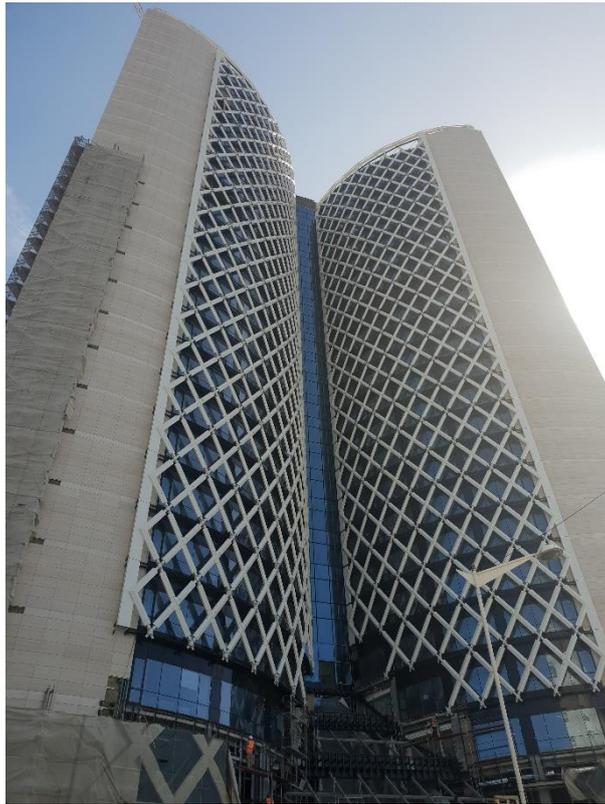


« *Le client était exigeant, non seulement en termes de performance du vitrage mais également concernant tous les aspects du projet. Depuis le début, le but était de créer une solution qui combinait sécurité, fonctionnalité, confort et esthétique. Nous avions besoin d'un système de murs-rideaux certifiés selon la classification très exigeante de EI120. Les capacités des produits Pyroguard ainsi que la recherche et le développement dont ils bénéficient, y compris les connaissances et l'assistance de l'équipe technique ont permis de réaliser cette vision. »*



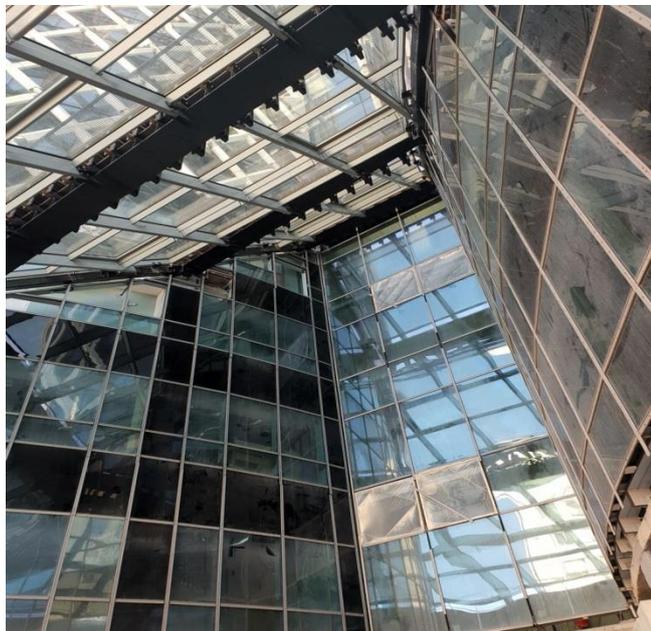
L'un des principaux avantages de la gamme de verres de sécurité trempé Pyroguard est qu'ils peuvent être combinés à des fonctions supplémentaires, aussi bien acoustiques, que de contrôle solaire, décoratifs ou encore de résistants à l'effractions. Ces verres peuvent être utilisés dans toute une variété d'applications pour répondre aux exigences particulières de chaque projet.

La gaine d'ascenseur s'étend sur 24 étages, le long du siège social d'AGB, et connecte les deux tours. Au verre Pyroguard T-E120/47-3 vitrage de résistance au feu de la gamme Pyroguard Protect a été ajouté un vitrage avec contrôle solaire dans le but de créer un système de vitrage réellement polyvalent et performant protégeant du feu et de la chaleur extérieure.



Environ 800 m² de panneaux de verre Pyroguard T-EI120, avec une couche de contrôle solaire, ont été installés à l'intérieur d'un mur-rideau en acier et résistant au feu, pour donner à la gaine d'ascenseur une intégrité et une isolation thermique de 120 minutes, en cas d'incendie. Par ailleurs, ce mur-rideau a une cote d'impact 1B1, une stabilité UV et une forte performance acoustique. Tous les vitrages de la gamme Pyroguard ont été approuvés par Certifire au Royaume-Uni et Efectis en France. Une évaluation du projet par Avis de Chantier a été fournie et certifiée par Efectis pour justifier la conformité de Pyroguard T-EI120 sur ce projet très particulier.

En ce qui concerne l'intérieur du bâtiment, la conception très réfléchie offre aux utilisateurs finaux des installations spacieuses de haute qualité et très modernes. Dans le vestibule du rez-de-chaussée, Seveco a installé le même produit Pyroguard Protect dans les partitions internes. Cependant, à la place d'un panneau



avec contrôle solaire, un écran teinté noir a été utilisé à des fins décoratives, conformément à la vision de l'architecte. Ceci a de nouveau démontré les divers avantages de la gamme flexible de verres trempés Pyroguard et a prouvé que la sécurité n'implique pas nécessairement de compromettre l'esthétique.

Miguel Sousa a conclu : *« Ceci a été le premier projet de Seveme avec Pyroguard et nous avons été ravis de collaborer avec eux, du début à la fin. L'équipe nous a conseillé sur la composition des produits et nous avons été en mesure de les fabriquer selon les exigences spécifiques imposées. Ils nous ont également aidé à obtenir les approbations et certifications nécessaires. »*

« Nous avons beaucoup apprécié de travailler avec Pyroguard et nous parlons déjà d'utiliser leurs solutions sur un autre projet. Ce prochain projet sera complètement différent de celui du siège social d'AGB ; il sera au Portugal où nous sommes basés, prouvant que l'entreprise est capable de fournir des solutions de verres de sécurité trempé dans divers secteurs, aux quatre coins du monde. »

Pour en savoir plus sur Pyroguard Protect, contactez notre équipe technique expérimentée et dédiée en composant le +33 (0)3 87 00 28 10 ou en consultant notre site web www.pyroguard.eu.